

FECHA: _____

 <p>FREMAP Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61</p> <p>HOSPITAL FREMAP MAJADAHONDA</p>	<p>MANTENIMIENTO PREVENTIVO TECNICO - LEGAL Y RECOMENDADO</p>	CÓDIGO INSTALACIÓN: IPF
		CÓDIGO MÁQUINA: ETM
		CÓDIGO INTERNO:
<p>d=Diario s=Semanal q=Quincenal m=Mensual b=Bimestral T=Trimestral S=Semestral A=Anual 10A=Decenal</p>		
Oficial de Mantenimiento:		Ingeniero de Mantenimiento:
<p>UNIDAD ENFRIADORA CON COMPRESOR DE TORNILLO > 70 KW (condensación por aire)</p>		

Nº		GAMAS DE MANTENIMIENTO	OPTIMO	DATO/Vº Bº	TIEMPO	
					PREV.	REAL
L	A	Limpieza de evaporador				
L	A	Limpieza de condensador				
L	A	Revisión del estado del aislamiento térmico				
L	A	Revisión por instalador frigorista autorizado anotando los resultados, en el Boletín de				
		Reconocimiento, caso de existir en la Comunidad Autónoma correspondiente. (**)				
	A	Comprobar el aislamiento eléctrico del motor				
	A	Comprobar la correcta actuación del desescarche				
	A	Reapriete de contactos eléctricos				
L	m	Comprobación estanqueidad y ausencia de fugas y niveles de refrigerante y aceite (*)				
L	m	Comprobación del tarado de los elementos de seguridad				
L	m	Revisar el vaso de expansión si fuese necesario				
L	m	Comprobar correcto funcionamiento de motores y ventiladores				
	m	Comprobar la operatividad de la unidad				
L	S	Comprobar la operatividad del control automático				
L	S	Limpieza de los filtros de agua				
L	10A	Desmontaje y revisión de los limitadores de presión y elementos de seguridad				
L	10A	Tarado de elementos de seguridad				
L	10A	Inspección visual de recipientes a presión, si existe				

Materiales Sustituidos:

Observaciones:

Sombreado: Técnico-Legal

(') Si el equipo tiene más de 3 kgs. De gases fluorados de efecto invernadero se deben anotar en el registro correspondiente las cantidades añadidas o recuperadas de gas durante el mantenimiento, reparación o la retirada definitiva del equipo.

(**) La periodicidad por instalador frigorista será anual para locales institucionales, de pública reunión y residenciales, en el resto de instalaciones la revisión será cada 5 años. Las operaciones decenales (cada 10 años), serán realizadas por el instalador frigorista coincidiendo con la revisión anual.

Firma del O.M.:

Firma Ingeniero